

# Помощник Юриста

## № 2 февраль '17

специальное издание  
для пользователей  
системы «Кодекс»



Актуальная  
тема

Это важно!

Новости  
законодательства

Смотри  
в системе

Опыт  
экспертов

» 1

» 2

» 3

» 6

» 10

Уважаемые читатели!

В очередном номере газеты «Помощник Юриста» мы, как всегда, предложим вашему вниманию нужную и интересную информацию, познакомим вас с самыми важными новостями законодательства и судебной практики, расскажем о новых и измененных документах и материалах, которые вы найдете в профессиональной справочной системе «Кодекс».

### АКТУАЛЬНАЯ ТЕМА



#### Снижение платы за односторонний отказ от договора

*Плата за односторонний отказ от договора может снизить суд.*

По смыслу пункта 3 статьи 310 ГК РФ обязанность по выплате указанной в нем денежной суммы возникает у соответствующей стороны в результате осуществления права на односторонний отказ от исполнения обязательства или на одностороннее изменение его условий, то есть в результате соответствующего изменения или расторжения договора (пункт 2 статьи 450.1 ГК РФ). Если иное не предусмотрено законом или договором, с момента осуществления такого отказа (изменения условий обязательства), первоначальное обязательство прекращается или изменяется и возникает обязательство по выплате определенной денежной суммы.

Если будет доказано очевидное несоответствие размера этой денежной суммы неблагоприятным последствиям, вызванным отказом от исполнения обязательства или изменением его условий, а также заведомо недобросовестное осуществление права требовать ее уплаты в этом размере, то в таком исключительном случае суд вправе отказать в ее взыскании полностью или частично (пункт 2 статьи 10 ГК РФ) (п.16 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 22.11.2016 № 54 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении»).

Ранее суды имели другую позицию. Высший арбитражный суд

мог отказать во взыскании со слабой стороны договора платы за односторонний отказ от него. Вывод касался ситуации, когда компенсация за отказ явно несоразмерна потерям другой стороны договора от его досрочного прекращения.

В частности, при рассмотрении спора о взыскании убытков, причиненных нарушением договора, суд может с учетом конкретных обстоятельств заключения договора и его условий не применить условие договора об ограничении ответственности должника-предпринимателя только случаями умышленного нарушения договора с его стороны или условие о том, что он не отвечает за неисполнение обязательства вследствие нарушений, допущенных его контрагентами по иным договорам. Также с учетом конкретных обстоятельств заключения договора и его условий в целом может быть признано несправедливым и не применено судом условие об обязанности слабой стороны договора, осуществляющей свое право на односторонний отказ от договора, уплатить за это денежную сумму, которая явно несоразмерна потерям другой стороны от досрочного прекращения договора (п. 9 Постановления Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 № 16 «О свободе договора и ее пределах»).

*Е.В. Шестакова, эксперт в области гражданского, коммерческого и налогового права, к. ю. н.*



Все вопросы по работе с системами «Кодекс» вы можете задать вашему специалисту по обслуживанию:

## Суды начали принимать и выдавать электронные документы

### Что произошло?

С 1 января 2017 года вступил в силу Федеральный закон от 23.06.2016 № 220-ФЗ, вносящий изменения в Арбитражный процессуальный кодекс, Гражданский процессуальный кодекс, Кодекс административного судопроизводства.

### Почему это важно?

В частности, изменениями предусматривается:

– возможность подачи всех процессуальных документов в электронном виде. Сейчас в электронном виде можно подать в арбитражный суд иск, отзыв на него, апелляционную или кассационную жалобу. С 1 января 2017 года расширен перечень документов, которые можно подать в арбитражный суд в электронном виде, а также появилась возможность подачи электронных документов в суд общей юрисдикции;

– возможность изготовления судебного решения в электронном виде. Судебные акты и постановления будут выполняться в виде электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью. Дополнительно будет изготавливаться бумажный экземпляр данного акта;

– изменение порядка направления копий судебных актов. В арбитражном процессе по общему правилу участникам процесса не будут высылаться бумажные экземпляры судебного акта, изготовленного в форме электронного документа. Гражданам по-прежнему будут высылаться копии решения на бумажном носителе. По ходатайству граждан или с их согласия копии будут размещаться на официальном интернет-сайте суда.

Вышеуказанные изменения подробно рассматриваются в статье «Электронный документооборот и другие нововведения в процессуальном праве».

### Как найти в системе?

1. С данной статьей вы можете ознакомиться в разделе Комментарии и статьи на тему «Право и экономика».

2. Также вы можете воспользоваться интеллектуальным поиском в системе. Необходимо в строку поиска ввести запрос «Электронная подача иска».



### С 27 января 2017 года на 60 суток установлен запрет на розничную торговлю спиртосодержащей непищевой продукцией

Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 24.01.2017 на 60 суток установлен запрет на розничную торговлю спиртосодержащей непищевой продукцией с содержанием этилового спирта более 28%, осуществляемую по цене ниже, чем установленная приказом Минфина России от 11.05.2016 № 58н «Об установлении цен, не ниже которых осуществляются закупка (за исключением импорта), поставки (за исключением экспорта) и розничная продажа алкогольной продукции крепостью свыше 28 процентов».

Запрет не коснулся:

- стеклоомывающих жидкостей;
- нежидкой спиртосодержащей непищевой продукции;
- спиртосодержащей непищевой продукции с использованием укупорочных средств, исключаяющих ее пероральное потребление.

Напомним, что ранее на основании постановления Главного санитарного врача РФ от 23.12.2016 № 195 на 30 суток была приостановлена розничная торговля спиртосодержащей непищевой продукцией с содержанием этилового спирта более 25% объема готовой продукции (за исключением парфюмерной продукции и стеклоомывающих жидкостей).

### Определен порядок ведения реестра коллекторов

Приказом ФССП России от 28.12.2016 № 823 утвержден порядок ведения государственного реестра юридических лиц, осуществляющих деятельность по возврату просроченной задолженности в качестве основного вида деятельности.

Установлено, что реестр коллекторов ведется на бумажном и электронном носителях. При несоответствии между записями на бумажном носителе и реестром в электронном виде приоритет имеют записи на бумажном носителе. Сведения, содержащиеся в реестре, являются открытыми и общедоступными и размещаются на официальном сайте ФССП России в сети «Интернет».

Приказом Минюста России от 30.12.2016 № 331 установлены сроки и последовательность действий при вклю-

чении сведений о юридическом лице в государственный реестр коллекторов, а также порядок взаимодействия между должностными лицами ФССП России и заявителями. За включение сведений в реестр уплачивается государственная пошлина в размере 100000 рублей.

### Утвержден порядок взаимодействия Роскомнадзора с владельцами новостных агрегаторов

Приказом Роскомнадзора от 05.12.2016 № 306 определены правила функционирования системы взаимодействия Роскомнадзора с владельцем новостного агрегатора.

Целями взаимодействия Роскомнадзора и владельца новостного агрегатора являются:

- обеспечение доступа Роскомнадзора к информации, содержащей новостную информацию, сведения об источнике ее получения, а также о сроках ее распространения;
- формирование и направление предписания Роскомнадзором о незамедлительном прекращении распространения владельцем новостного агрегатора фальсифицированных общественно значимых сведений, недостоверной общественно значимой новостной информации под видом достоверных сообщений, новостной информации, распространяемой с нарушением законодательства РФ.

Для включенных в реестр новостных агрегаторов владельцы новостных агрегаторов в системе взаимодействия создается личный кабинет владельца новостного агрегатора, доступ к которому осуществляется посредством логина и пароля, предоставляемых Роскомнадзором.

Обеспечение доступа Роскомнадзора к сведениям о хранении информации осуществляется путем предоставления владельцем новостного агрегатора соответствующих сведений в электронной форме по запросу Роскомнадзора, поступившему по системе взаимодействия.

При получении требования о принятии мер по прекращению распространения новостным агрегатором фальсифицированных общественно значимых сведений, недостоверной общественно значимой информации под видом достоверных сообщений, а также новостной информации, распространяемой с нарушением законодательства РФ, Роскомнадзор в течение 24 часов с момента получения требования рассматривает его и направляет посредством Личного кабинета владельцу новостного агрегатора предписание, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью.





### Изменен порядок выдачи заключений по отчетам об оценке имущества должника – унитарного предприятия

Приказом Минэкономразвития России от 22.12.2016 № 835 внесены изменения в Положение о порядке подготовки заключений по отчетам об оценке предприятия-должника или имущества должника – унитарного предприятия либо имущества должника – акционерного общества, более двадцати пяти процентов голосующих акций которого находится в государственной или муниципальной собственности, утвержденное приказом Минэкономразвития России от 07.05.2010 № 166.

Установлено, что заключение по отчету об оценке выдается центральным аппаратом Росимущества, если объектом оценки является в том числе:

- имущество предприятий и организаций, имеющих задолженность более 300 миллионов рублей, по состоянию на последнюю отчетную дату, которая предшествует дате составления отчета об оценке;
- имущество, стоимость которого составляет более 100 миллионов рублей, согласно отчету об оценке.

### Установлен запрет в отношении приобретения товаров иностранного происхождения при госзакупках для нужд обороны страны и безопасности государства

Постановлением Правительства РФ от 14.01.2017 № 9 в исполнение положений части 3 статьи 14 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» установлены:

1) запрет на допуск товаров (работ, услуг), происходящих из иностранных государств, при осуществлении закупок для нужд обороны страны и безопасности государства.

Исключение в указанном случае составляют:

- товары из Перечня и товары, происходящие из государств – членов Евразийского экономического союза (ЕАЭС);
- случаи, когда производство товаров (выполнение работ, оказание услуг) на территории ЕАЭС отсутствует;

2) запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств и указанных в Перечне, при осуществлении закупок для нужд обороны страны и безопасности государства, если производство таких товаров отсутствует на территории РФ.

В качестве подтверждения отсутствия производства на территории РФ товаров отраслей промышленности, нормативно-правовое регулирование в сфере которых осуществляет Минпромторг России, должно выступать заключение Минпромторга России, выдаваемое с учетом положений постановления Правительства РФ от 17.07.2015 № 719 «О критериях отнесения промышленной продукции к промышленной продукции, не имеющей аналогов, произведенных в Российской Федерации».

Кроме того, постановлением определен перечень случаев, при которых вышеуказанные запреты не должны применяться.

### На единственное жилье должника можно будет обратить взыскание

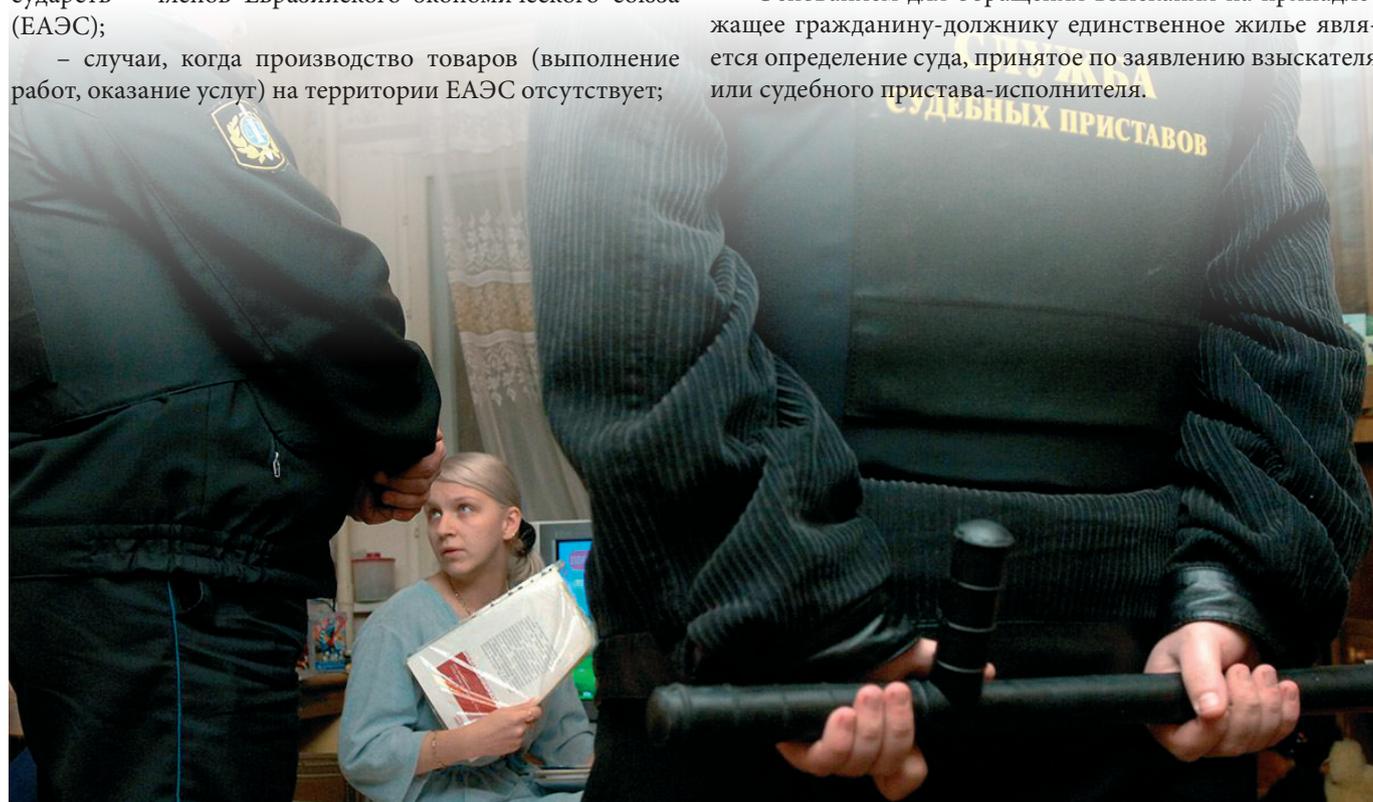
Минюстом России подготовлен законопроект, определяющий размер жилого помещения и его стоимость, которые позволят обращать взыскание на такое жилое помещение.

Проектом предусматривается, что обратить взыскание на единственное жилье должника-гражданина можно будет в случае:

- отсутствия у должника-гражданина денежных средств и иного имущества, на которое может быть обращено взыскание;
- несоразмерности зарплаты и иных доходов должника-гражданина его обязательствам в исполнительном производстве.

При этом обратить взыскание на единственное жилье можно будет, если его размер превышает двукратную норму предоставления площади жилого помещения, а его стоимость – более двукратной стоимости нормы предоставления такой площади.

Основанием для обращения взыскания на принадлежащее гражданину-должнику единственное жилье является определение суда, принятое по заявлению взыскателя или судебного пристава-исполнителя.



Помощник Юриста Специальное издание для пользователей системы «Кодекс»



После вступления в силу такого определения взыскателю будет предложено (с согласия должника) приобрести данное жилье по цене, указанной в судебном акте. Если должник не даст согласие на продажу жилья или взыскатель откажется приобрести жилое помещение должника, то оно реализуется на торгах, после чего должнику будет выплачена минимальная сумма, необходимая для приобретения жилого помещения для него и членов его семьи исходя из нормативов на одного человека. Если должник не сможет купить жилье в течение 3 месяцев, то полученные средства необходимо будет перечислить в местный бюджет, затем должнику и совместно проживающим с ним членам его семьи будет предоставлено жилое помещение.

### Утверждена типовая пенсионная программа досрочного негосударственного пенсионного обеспечения

Постановлением Правительства РФ от 30.12.2016 № 1554 утверждена типовая пенсионная программа, которой регламентируются отношения между работодателем и его работниками, возникающие при создании и функционировании системы досрочного негосударственного пенсионного обеспечения у вкладчика, являющегося работодателем по отношению к работникам, занятым на работах, определенных пунктами 1-18 части 1 статьи 30 Федерального закона «О страховых пенсиях», на рабочих местах, условия труда на которых по результатам специальной оценки условий труда признаны вредными и (или) опасными, а также устанавливает условия возникновения и порядок реализации прав работников (бывших работников) работодателя на получение негосударственной пен-

сии в системе досрочного негосударственного пенсионного обеспечения.

Дата вступления в силу – 01.01.2017.

### Определен порядок подачи электронных обращений судебному приставу

Заявления, ходатайства, объяснения, отводы и жалобы (далее – электронные обращения) могут быть поданы взыскателем, должником или представителем стороны в исполнительном производстве в форме электронного документа. Порядок подачи таких электронных обращений установлен приказом Минюста России от 30.12.2016 № 333.

Дата вступления в силу – 27.01.2017

### Перенесен срок начала выдачи загранпаспортов, содержащих электронный носитель информации, в МФЦ

Постановлением Правительства РФ от 31.01.2017 № 104 уточнено, что организация предоставления в МФЦ услуги, оказываемой МВД России по оформлению и выдаче загранпаспортов, содержащих электронный носитель информации, будет осуществляться:

- не позднее 1 февраля 2018 года – не менее чем в одном МФЦ, в городах с населением свыше 100 тыс. человек (ранее планировалось – с 1 февраля 2017 года);
- не позднее 1 сентября 2018 года – не менее чем в одном МФЦ, расположенном в населенном пункте с численностью населения свыше 50 тыс. человек (ранее – с 1 января 2018 года).



## Взгляд председателя АТСМ на адвокатскую монополию и многое другое в очередном выпуске журнала «Правосудие сегодня. Взгляд практика»

В журнале «Правосудие сегодня. Взгляд практика» появилась новая рубрика – авторская колонка, которую ведет Алексей Кравцов, президент Союза учредителей третейских судов, председатель Арбитражного Третейского суда города Москвы (АТСМ). В февральском выпуске Алексей Кравцов делится своим мнением об адвокатской монополии.

В новом выпуске журнала:

- судебная практика по вопросам, связанным с общим собранием акционеров;
- судебная практика по вопросам злоупотребления процессуальными правами в арбитражном судопроизводстве;
- материалы дела о взыскании неустойки, неосновательного обогащения, процентов;
- мнение эксперта: судебное решение об отсутствии оснований зарегистрировать переход права собственности на недвижимое имущество при реорганизации в форме преобразования.

N2 Февраль 2017

# ПРАВОСУДИЕ СЕГОДНЯ ВЗГЛЯД ПРАКТИКА

В ЭТОМ ВЫПУСКЕ:

АВТОРСКАЯ КОЛОНКА	КОРПОРАТИВНЫЕ СПОРЫ	СУДЕБНЫЙ ПРОЦЕСС	НЕУСТОЙКА. УБЫТКИ. ПРОЦЕНТЫ
НАЛОГОВЫЕ СПОРЫ	ГОСРЕГИСТРАЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ	ИНЫЕ СПОРЫ	НОВОСТИ СУДЕБНОЙ ПРАКТИКИ

Обращаем внимание, что доступ к электронному журналу реализован через баннер «Журналы, книги, комментарии», а также через сервис «Навигатор по судебным спорам».

Помощник Юриста: Профессионал

Всего документов: 1053966 | Новых: 6857 | Измененных: 56405

Онлайн-услуги | Справочники | Гиды | **Навигатор по судебным спорам** | Важные проекты | Мастер документов

Новые поступления в продукт

ФЕВРАЛЬ'16 | МАРТ'16 | АПРЕЛЬ'16 | МАЙ'16 | ИЮНЬ'16 | ИЮЛЬ'16 | АВГУСТ'16 | СЕНТЯБРЬ'16 | ОКТЯБРЬ'16 | НОЯБРЬ'16 | ДЕКАБРЬ'16 | ЯНВАРЬ'17

**Обратите ВНИМАНИЕ!**

- 1 Утвержден федеральный бюджет на 2017 год
- 2 За незаконное возбуждение уголовного дела в отношении предпринимателя могут лишить свободы на 10 лет
- 3 Установлен размер госпошлины при подаче заявления о банкротстве
- 4 АПК РФ дополнен положениями об отказе в принятии иска
- 5 С 1 июля 2017 года МРОТ составит 7800 рублей в месяц
- 6 Вступил в силу новый закон о государственной регистрации недвижимости

СЛУЖБА ПОДДЕРЖКИ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ  
Задать вопрос

Правовой календарь  
Обзор изменений 2016-2017

ЖУРНАЛЫ, КНИГИ, КОММЕНТАРИИ



## Постатейный комментарий к Семейному кодексу РФ

Научно-практический комментарий к Семейному кодексу Российской Федерации подготовлен Вишняковой А.В. Статьи Кодекса комментируются с учетом действующего законодательства, а также практики его применения по состоянию на 15 октября 2016 года.

Document preview for Семейный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 30 декабря 2015 года). The interface includes tabs for 'Текст', 'Примечания', 'Редакции', 'Ссылается на', 'На него ссылается', and 'Судебная практика'. A red arrow points to the 'Примечания' tab. Below the document title, there is a section for 'РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ' and 'ГЛАВА 1. СЕМЕЙНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО', with 'Статья 1. Основные начала семейного законодательства \*1)' highlighted.

## Новый постатейный комментарий к Закону об общих принципах организации местного самоуправления

Постатейный комментарий к Федеральному закону от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» подготовлен коллективом авторов. В комментарии приведены примеры практического применения норм комментируемого закона, проанализированы судебная практика, пробелы и несовершенства, даны практические рекомендации.

Document preview for РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями на 28 декабря 2016 года). The interface includes a 'Примечания' tab highlighted with a red arrow. The document text includes 'Пункт 11\_1 статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года N 122-ФЗ' and 'Положения настоящего Федерального закона (в редакции Федерального закона от 25 ноября 2008 года N 222-ФЗ) распространяются в том числе на отношения, возникшие в связи с созданием вновь образованных муниципальных образований в период после 1 января 2008 года и до дня вступления в силу Федерального закона от 25 ноября 2008 года N 222-ФЗ'.

## Взыскание задолженности: видеосеминар для юристов

В системе размещен видеосеминар «Взыскание задолженности». Семинар ведет Шестакова Екатерина Владимировна, генеральный директор ООО «Актуальный менеджмент», кандидат юридических наук.

Вопросы, рассмотренные в семинаре:

1. Досудебный порядок возврата задолженности;
2. Коллекторский подход к возврату задолженности;
3. Возврат задолженности в суде;
4. Исполнительное производство.

The screenshot shows the main interface of the 'Помощник Юриста: Профессионал' system. At the top, it displays statistics: 'Всего документов: 1062553', 'Новых: 7002', and 'Измененных: 56451'. A navigation bar includes 'Онлайн-услуги', 'Справочники', 'Гиды', 'Навигатор по судебным спорам', 'Важные проекты', and 'Мастер документов'. The main content area features a 'Новые поступления в продукт' section with a 'Видеосеминары' button highlighted by a red box and a star icon. A 'Обратите ВНИМАНИЕ!' section lists six items, including a ban on alcohol retail and a ban on foreign goods. A sidebar on the right offers 'СЛУЖБА ПОДДЕРЖКИ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ' with a 'Задать вопрос' button, a 'Правовой календарь', and 'ЖУРНАЛЫ, КНИГИ, КОММЕНТАРИИ'. At the bottom right, there is a 'ВАШЕ МНЕНИЕ О СИСТЕМЕ?' section with five stars.



## ЭТО ВАЖНО!

Каждый день мы работаем над созданием профессиональных систем, чтобы вы были в курсе самых важных изменений законодательства, быстро и удобно находили необходимую информацию.

Мы хотим еще эффективнее помогать вам в решении профессиональных задач, и кто как не вы, сможете рассказать нам о них, ответив на несколько вопросов.

Для того чтобы принять участие в опросе, необходимо сделать всего лишь 3 шага:

Помощник Юриста: Профессионал

5562 новых документа 56069 измененных документов

Онлайн-услуги | Справочники | Гиды | Навигатор по судебным спорам | Важные проекты | Мастер документов

Новые поступления в продукт

Новости

Состав продукта

Видеосеминары

Обратите ВНИМАНИЕ!

1. С 27 января 2017 года на 60 суток установлен запрет на розничную торговлю спиртосодержащей пищевой продукцией
2. Определен порядок ведения реестра коллекторов
3. Утвержден порядок взаимодействия Роскомнадзора с владельцами персональных данных
4. Изменен порядок выдачи заключений по отчетам об оценке имущественных объектов
5. Установлен запрет в отношении приобретения товаров иностранного происхождения для нужд обороны страны и безопасности государства
6. На единственное жилье должника можно будет обратиться взыскание

НОВОЕ в продукте! | СКОРО в продукте!

1. Взгляд председателя АТСМ на адвокатскую монополию и многое другое в очередном выпуске журнала

Новый комментарий к первой части ГК РФ

СЛУЖБА ПОДДЕРЖКИ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

Задать вопрос

Правовой календарь Обзор изменений

ЖУРНАЛЫ, КНИГИ, КОММЕНТАРИИ

ВАШЕ МНЕНИЕ О СИСТЕМЕ?



**Шаг 2.**  
Начать анкетирование

**Уважаемый пользователь!**

**Ответьте всего на несколько простых вопросов, это поможет нам развивать системы с учетом вашего мнения.**

Начать анкетирование



Пользователем какой системы вы являетесь?

- «Помощник Юриста: Профессионал»
- «Помощник Юриста: Стандарт»

Как часто вы обращаетесь к системе Помощник Юриста?

- Каждый день
- 1-2 раза в неделю
- 1 раз в месяц
- Другое

**Шаг 3.**  
Ответить на вопросы

## ВАЖНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

✓ Банк России принял решение сохранить ключевую ставку на уровне 10,00% годовых.

Информация Банка России от 03.02.2017

✓ О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 27 сентября 2011 года № 797

Постановление Правительства РФ от 31.01.2017 № 104

✓ Об утверждении размера индексации выплат, пособий и компенсаций в 2017 году

Постановление Правительства РФ от 26.01.2017 № 88

✓ О приостановлении розничной торговли спирто-содержащей непищевой продукцией

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 24.01.2017 № 7

✓ Об утверждении индекса роста потребительских цен за 2016 год для установления стоимости одного пенсионного коэффициента с 1 февраля 2017 г.

Постановление Правительства РФ от 19.01.2017 № 35

✓ Об утверждении коэффициента индексации с 1 февраля 2017 года размера фиксированной выплаты к страховой пенсии

Постановление Правительства РФ от 19.01.2017 № 36

✓ Об утверждении Основ государственной политики регионального развития Российской Федерации на период до 2025 года

Указ Президента РФ от 16.01.2017 № 13

✓ О мерах по обеспечению социальных гарантий отдельным категориям граждан Российской Федерации

Указ Президента РФ от 16.01.2017 № 15

✓ О порядке стандартизации в отношении оборонной продукции (товаров, работ, услуг) по государственному оборонному заказу, продукции, используемой в целях защиты сведений, составляющих государственную тайну или относимых к охраняемой в соответствии с законодательством Российской Федерации иной информации ограниченного доступа, продукции, сведения о которой составляют государственную тайну, а также процессов и иных объектов стандартизации, связанных с такой продукцией

Постановление Правительства РФ от 30.12.2016 № 1567

✓ Об определении вида электронной подписи и требований к форматам заявлений, ходатайств, объяснений, отводов и жалоб в форме электронного документа

Приказ ФССП России от 30.12.2016 № 837

✓ Об утверждении Административного регламента исполнения Федеральной службой судебных приставов государственной функции по осуществлению контроля (надзора) за деятельностью юридических лиц, включенных в государственный реестр юридических лиц, осуществляющих деятельность по возврату просроченной задолженности в качестве основного вида деятельности

Приказ Минюста России от 30.12.2016 № 332

✓ О внесении изменений в Порядок завершения операций по исполнению федерального бюджета в текущем финансовом году, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июня 2008 года № 56н, и Порядок доведения бюджетных ассигнований, лимитов бюджетных обязательств при организации исполнения федерального бюджета по расходам и источникам финансирования дефицита федерального бюджета и передачи бюджетных ассигнований, лимитов бюджетных обязательств при реорганизации участников бюджетного процесса федерального уровня, утвержденный приказом

Министерства финансов Российской Федерации от 30 сентября 2008 г. № 104н

Приказ Минфина России от 30.12.2016 № 255н

✓ Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной службой судебных приставов государственной услуги по включению сведений о юридическом лице в государственный реестр юридических лиц, осуществляющих деятельность по возврату просроченной задолженности в качестве основного вида деятельности

Приказ Минюста России от 30.12.2016 № 33

✓ Об утверждении Порядка подачи заявлений, ходатайств, объяснений, отводов и жалоб стороной исполнительного производства должностному лицу Федеральной службы судебных приставов в форме электронного документа, подписанного стороной исполнительного производства электронной подписью

Приказ Минюста России от 30.12.2016 № 333

✓ Об утверждении Порядка подачи в арбитражные суды Российской Федерации документов в электронном виде, в том числе в форме электронного документа

Приказ Судебного департамента при Верховном Суде Российской Федерации от 28.12.2016 № 252

✓ Об утверждении Порядка подачи в федеральные суды общей юрисдикции документов в электронном виде, в том числе в форме электронного документа

Приказ Судебного департамента при Верховном Суде Российской Федерации от 27.12.2016 № 251

✓ Об обязательных резервных требованиях (не нуждается в госрегистрации)

Указание Банка России от 27.12.2016 № 4253-У

✓ Об утверждении требований к порядку размещения на официальном сайте застройщика информации в отношении многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, строящихся (создаваемых) с привлечением денежных средств участников долевого строительства

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09.12.2016 № 914/пр

✓ Об утверждении Порядка функционирования системы взаимодействия Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций с владельцами новостных агрегаторов

Приказ Роскомнадзора от 05.12.2016 № 306

✓ Об утверждении формы и порядка направления уполномоченными государственными органами требования о принятии мер по прекращению распространения новостным агрегатором фальсифицированных общественно значимых сведений, недостоверной общественно значимой новостной информации под видом достоверных сообщений, новостной информации, распространяемой с нарушением законодательства Российской Федерации

Приказ Роскомнадзора от 05.12.2016 № 308

✓ Об утверждении условий отнесения жилых помещений к жилью экономического класса

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.11.2016 № 800/пр

✓ О предельных (минимальных и максимальных) значениях страховых тарифов по обязательному страхованию гражданской ответственности перевозчика за причинение при перевозках вреда жизни, здоровью и имуществу пассажиров

Указание Банка России от 31.10.2016 № 4175-У



## Ответственность за неуплату административного штрафа в срок

**Вопрос:** В отношении индивидуального предпринимателя вынесено постановление о назначении административного наказания от 22.09.2016. В законную силу данное постановление вступило 02.10.2016. По истечении 60-дневного срока административный штраф оплачен не был. При этом 23.10.2016 данный индивидуальный предприниматель прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя. Имеют ли право надзорные органы составлять протокол об административном правонарушении по ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ в отношении физического лица, так как в настоящее время он не является индивидуальным предпринимателем и деятельность в качестве индивидуального предпринимателя прекратил еще до предельного срока уплаты административного штрафа?

**Ответ:**

По общему правилу административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу (часть 1 статьи 32.2 КоАП РФ).

Неуплата административного штрафа в установленный срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов (часть 1 статьи 20.25 КоАП РФ).

Из системного толкования части 1 статьи 20.25 КоАП РФ и статьи 32.2 КоАП РФ следует, что лицо, привлеченное к административной ответственности, обязано в добровольном порядке уплатить административный штраф не позднее шестидесяти дней со дня вступления в силу постановления о наложении административного штрафа,

и после истечения данного срока в случае неуплаты административного штрафа усматривается событие административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ.

Следовательно, возможность привлечения лица к ответственности на основании части 1 статьи 20.25 КоАП РФ за неуплату данного штрафа в установленный срок связана с возникновением обязанности по его уплате (в данном случае такая обязанность вменена лицу вне зависимости от последующей утраты им статуса ИП). Суды также исходят из того, что факт последующего прекращения лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя не влияет на вывод о наличии в его действиях состава административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 20.25 КоАП РФ (Постановления Московского городского суда от 30.09.2015 № 4а-3405/2015, № 4а-3444/15).

Лисицкая О.С.,  
эксперт по гражданскому, корпоративному  
и трудовому праву

## Необходимые документы для внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости

**Вопрос:** Собственником здания гостиницы является ООО. В соответствии с приказом руководителя предприятия (собственника) необходимо изменить назначение использования с жилого на нежилое. Соответственно, необходимо внести изменения в ЕГРН. Реконструкция объекта не производилась. Какие документы необходимо предоставить для внесения изменений сведений об объекте недвижимости в государственный кадастровый учет?

**Ответ:**

Согласно п. 1 ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» органы государственной власти и органы местного самоуправления обязаны направлять в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в случае принятия ими решений (актов) о переводе жилого помещения в нежилое помещение, нежилого помещения в жилое помещение (если не требуется проведение работ по перепланировке) или об утверждении акта приемочной комиссии (в случае проведения работ по перепланировке).

Правила предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утверждены постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532.

Согласно п. 13 вышеназванных Правил в случае перевода жилого помещения в нежилое помещение, нежилого помещения в жилое помещение орган местного самоуправления направляет в орган регистрации прав документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся

в решении о переводе жилого помещения в нежилое помещение, нежилого помещения в жилое помещение, включая кадастровый номер и назначение помещения, в отношении которого осуществляется перевод, либо документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в акте приемочной комиссии, подтверждающем завершение переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ (в случае, если для такого перевода требовалось проведение соответственно переустройства, перепланировки или иных работ в отношении помещения).

В случае, если указанные в частях 1, 5, 7-9, 12, 13 статьи 32 настоящего Федерального закона сведения не внесены в Единый государственный реестр недвижимости в сроки, установленные статьей 34 настоящего Федерального закона, заинтересованное лицо вправе в порядке, установленном для представления заявления на государственную регистрацию прав, обратиться в орган регистрации прав с заявлением о внесении соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости, форма, требования к заполнению и к формату в электронной форме которого устанавливаются органом нормативно-правового регулирования.

Орган регистрации прав в течение трех рабочих дней со дня получения заявления самостоятельно запрашивает документы (содержащиеся в них сведения) в органах государственной власти и органах местного самоуправления.

Абрамова Е.А.,  
юрист, эксперт в области гражданского права