



главная книга

Расходы на покупку товара в составе профвычета ИП может учесть не всегда.

Затраты на приобретение товаров, купленных для перепродажи и отгруженных покупателю на условиях отсрочки платежа, ИП на ОСН может включить в состав профессионального вычета по НДС только после того, как покупатель перечислит оплату.

Источник: Письмо Минфина от 18.04.2016 № 03-04-05/22206.

Как известно, ИП на ОСН имеет право на профессиональный вычет по НДС в сумме фактически произведенных и документально подтвержденных расходов, связанных с получением доходов. Порядком учета доходов и расходов для индивидуальных предпринимателей определено, что ИП ведут учет в Книге доходов и расходов на основании «первички». При этом в доходы включаются все поступления от реализации товаров, а стоимость проданных товаров отражается с учетом фактических затрат на их приобретение.

Следовательно, если по окончании налогового периода доходы за отгруженные товары не получены (частично не получены), т.к. покупателю была предоставлена отсрочка по оплате, то и расходы, связанные с приобретением неоплаченного товара учесть нельзя.

НДФЛ при аренде организацией земли у физлиц: куда платить.

Если компания и ее ОП арендуют земельные участки у «физиков», на фирму-арендатора возлагаются обязанности налогового агента по НДФЛ. Куда уплачивать налог зависит от того, кто заключил договор аренды - головной офис или ОП.

Источник: Письмо Минфина от 21.04.2016 № 03-04-06/23195.

В случае, когда договор аренды земельного участка заключен между «физиком» и самой головной организацией, перечислять НДФЛ с арендных выплат нужно в бюджет по месту учета организации.

Если же арендный договор заключен «обособкой» от имени компании, то уплачивать агентский НДФЛ необходимо по месту нахождения подразделения, подписавшего договор.

Налоговые проверки и электронный документооборот с ИФНС: новые правила.

С 01.07.2016 года начнут действовать более строгие правила для компаний,

обязанных представлять налоговые декларации (расчеты) по ТКС. Для них установлен срок, в течение которого они обязаны наладить электронный документооборот с инспекцией.

Источник: Федеральный закон от 01.05.2016 № 130-ФЗ.

На это дается не более 10 дней со дня возникновения обязанности по сдаче отчетности в электронном виде. За это время нужно успеть заключить договор с оператором и получить квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи. А в ситуации, когда за онлайн-взаимодействие компании и ИФНС отвечает уполномоченный представитель организации, еще и представить в инспекцию документ, подтверждающий его полномочия.

В противном случае, налоговики могут заблокировать счет нерасторопного налогоплательщика.

Вычет НДС при экспорте могут упростить.

В Госдуме обсуждается законопроект, предлагающий изменить порядок принятия к вычету сумм НДС по товарам (работам, услугам), используемым в операциях, облагаемых НДС по ставке 0%.

Источник: Поправки к законопроекту № 730216-6.

Как известно, заявить вычет НДС по товарам (работам, услугам), приобретенным для использования в операциях, облагаемых НДС по ставке 18% или 10%, можно после принятия таких товаров (работ, услуг) на учет, при условии наличия счетов-фактур.

При этом для товаров (работ, услуг), участвующих в операциях, по которым применяется нулевая ставка налога, существует особый порядок. «Вычет» входной НДС можно лишь в момент определения налоговой базы по таким операциям. Например, экспортируя товар, принять налог к вычету можно на последний день квартала, в котором собран полный пакет документов, подтверждающих применение нулевой ставки.

Новый законопроект предлагает устранить это различие и позволить учитывать предъявленные суммы налога по товарам, используемым в операциях с нулевым НДС, по мере принятия их на учет и получения счетов-фактур от поставщиков.

Прежние «исключительные» правила планируется сохранить только для сырьевых экспортеров.

УПД не может подтвердить нулевую ставку НДС при экспорте.

Универсальный передаточный документ предназначен для подтверждения передачи и получения товара. А вот в качестве товаросопроводительного документа, подтверждающего факт вывоза груза за пределы РФ, по мнению ФНС, УПД использоваться не может.

Источник: Письмо ФНС от 04.04.2016 № ЕД-4-15/5702.

Как известно, УПД со статусом «2» может служить заменой товарной накладной или акта, а со статусом «1» - и накладной (акта), и счета-фактуры. Соответственно, документ со статусом «1» может быть основанием для принятия к вычету входного НДС.

Важно отметить, что применение УПД распространяется лишь на операции, связанные с хозяйственной жизнью организации, в отношении которых законодательством РФ и или международными правилами не предусмотрены специальные правила.

Для обоснования правомерности применения ставки НДС 0% по экспортным операциям налогоплательщик должен представить в ИФНС, в т.ч. копии транспортных, товаросопроводительных и/или иных документов, которые могут подтвердить вывоз товаров из РФ или их перемещение с территории одного государства-члена ЕАЭС на территорию другого.

Ценник может быть электронный или «один на все».

Неправильное оформление ценников может обернуться штрафом за нарушение правил торговли. Роспотребнадзор прояснил, какие ценники допустимы, а какие нет.

Источник: Информация Роспотребнадзора от 07.05.2016г.

Так, в частности, по мнению ведомства, нет никакого нарушения в том, чтобы для разнородных товаров, выставленных на продажу по одной цене (например, в период распродаж) использовался один общий ценник.

Заявление на возврат НДФЛ: обязательные реквизиты.

Независимо от того, в какой форме «физик» подает в ИФНС заявление на возврат переплаты по НДФЛ (на бумаге или через «Личный кабинет» на сайте ФНС), оно должно содержать все банковские реквизиты, необходимые для перечисления денег заявителю.

Источник: Письмо ФНС от 25.04.2016 № БС-3-11/1859@.

Дело в том, что на основании сведений из этого заявления налоговики сформируют платежное поручение на возврат излишне уплаченного НДФЛ.

www.glavkniga.ru



ВАШ КОНСУЛЬТАНТ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ПРАВОВОЕ ОБОЗРЕНИЕ 18 (141) от 16.05.2016

Издание РИЦ № 470

ООО «Консультант-сервис»

Отсутствие прямой сделки купли-продажи.

Для кого (для каких случаев): Для случаев невыплаты комиссионных агенту.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: Фирма строила здание, которое по завершении строительства планировала продать. Здание не было достроено, но фирма решила заранее озаботиться поиском покупателей. Для этого был нанят Агент. Стороны заключили агентский договор, по условиям которого Агент не вправе заключать сделки в отношении объекта ни от своего имени, ни от имени заказчика и не вправе выступать стороной в сделке. Вскоре Агент нашел потенциального покупателя. Фирма и покупатель друг другу поравались, подписали соглашение о намерениях в будущем заключить договор купли-продажи объекта недвижимости. Сторговались на сумму в 750 млн. рублей. Но, видимо, Фирма решила «кинуть» Агента с вознаграждением, ведь заплатить нужно было не много ни мало 21 млн. руб. Поэтому Фирма продала здание сначала бывшему учредителю за 455 млн. рублей. А затем уже этот бывший учредитель продал конечному покупателю это самое здание за 710 млн. рублей. Агент почувствовал неладное. Стороны, значит, получили своё, все довольны, а он – «в дураках».

И это несмотря на то, что в агентском договоре указано, что «если заказчик откажется от сделки с покупателем,

предложенным агентом и выразившим свое согласие на приобретение объекта на условиях, согласованных сторонами, то агент сохраняет право на комиссионное вознаграждение в полном объеме» и что «в случае отказа заказчика от заключения сделки вне зависимости от оснований такого отказа, агент сохраняет право на получение вознаграждения и на оплату рекламных маркетинговых мероприятий в полном объеме согласно утвержденному заказчиком рекламному бюджету». Суд тоже решил, что нечестно экономить на Агенте, ведь он добросовестно исполнил свои обязательства по поиску потенциального покупателя, поскольку ни одна сторона не утратила интерес к сделке. Отсутствие прямой сделки купли-продажи между Заказчиком и Покупателем не свидетельствуют о том, что Агент не выполнил свои обязательства по агентскому договору.

Выводы и Возможные проблемы: Агент нашёл Покупателя для Заказчика. Но Заказчик и Покупатель осуществили сделку через третье лицо. Агент может получить свои комиссионные. Строка для поиска похожих ситуаций в КонсультантПлюс: «Отсутствие прямой сделки купли-продажи».

Цена вопроса: 21 миллион рублей.

Где посмотреть документы: [КонсультантПлюс, раздел «Судебная Практика»: ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ВОЛГО-ВЯТСКОГО ОКРУГА ОТ 19.04.2016 N Ф01-727/2016 ПО ДЕЛУ N А43-10809/2015](#)

Повышенная фиксированная выплата к пенсии назначается в случае фактического проживания на Крайнем Севере.

Постановление Правительства РФ от 28.04.2016 N 367 "О внесении изменений в Правила установления и выплаты повышения фиксированной выплаты к страховой пенсии лицам, проживающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях."

Место фактического проживания на Крайнем Севере подтверждается личным заявлением, которое ежегодно подается в территориальный орган ПФР или многофункциональный центр.

Ежегодное подтверждение места фактического проживания на Крайнем Севере не требуется в случае выбора пенсионером доставки страховой пенсии организацией почтовой связи или иной организацией, занимающейся доставкой страховой пенсии.

Нарушение требования о ежегодном подтверждении места фактического проживания на Крайнем Севере является обстоятельством, влекущим перерасчет повышенной фиксированной выплаты в сторону уменьшения.

Роспотребнадзором разъясняются

некоторые вопросы, касающиеся информирования потребителей о цене товара.

Информация Роспотребнадзора от 07.05.2016 "О допустимых способах (формах) оформления ценников на товары, реализуемые в розничной торговле."

В частности, сообщается, что новая редакция пункта 19 Правил продажи отдельных видов товаров, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 19 января 1998 года N 55, предоставляет право продавцу самостоятельно устанавливать в каждом отдельном случае (с учетом особенностей выкладки, размещения товаров в торговом зале, условий их продажи и т.д.) порядок предоставления информации о цене товаров, который позволил бы в доступной и наглядной форме обеспечить право потребителя на получение достоверной информации о цене товара и условиях продажи.

Роспотребнадзор считает допустимым при проведении маркетинговых акций и других мероприятий по распродаже тех или иных товаров в отношении разных видов продукции, которая одновременно в виде групповой выкладки размещается в корзинах, на тележках или с использованием дру-

гого вида торгового оборудования, использовать общий для них носитель информации с указанием единой цены за единицу товара.

Также следует иметь в виду, что в случае предоставления информации о цене товара (продукции легкой промышленности) на ценнике, ее дублирование непосредственно на ярлыке товара не требуется и наоборот.

Относительно ранее действовавшего требования о наличии на ценнике подписи материального ответственного лица или печати организации, а также даты оформления ценника, то в настоящее время оно не является обязательным. Однако наличие этих сведений на ценнике не будет являться нарушением и они могут указываться по усмотрению продавца в качестве дополнительной информации.

Минтранс России предложены поправки в Правила дорожного движения, направленные в том числе на развитие велосипедного и электромобильного транспорта.

Проект Постановления Правительства РФ "О внесении изменений в Правила дорожного движения Российской Федерации."

В частности, предусматривается:

Продолжение см. на стр. 2



Дробление бизнеса.

Для кого (для каких случаев): Для случаев создания взаимозависимых компаний.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: Одними и теми же учредителями была создана группа компаний «Фирмы»: Фирма-15 и Фирма-2. Оба общества предоставляли услуги Интернета. Фирма-15 была на УСН. Учредители, директора, главбухи – одни и те же лица в обеих фирмах. Налоговая проверка сделала однозначный вывод: бизнес разделили, чтобы организация смогла применять УСН и не платить налоги по ОСН! Надо доходы обществ объединить! Налоги, пени, штрафы по общим налогам доначислить Фирме-2. Фирма-15 должна предоставить уточненную декларацию по УСН с нулевыми показателями!

Фирма-15 вступила за себя и за своего собрата. У фирм самостоятельный бизнес. Контрагенты разные, работники разные. Расходы оплачиваются самостоятельно, бизнес самостоятельный. Друг другу ничего не должны и не финансируют друг друга. Налоговый Кодекс не предоставляет право налоговым органам производить объединение бизнеса самостоятельных юридических лиц и суммарно исчислять налоги с суммированного дохода нескольких юридических лиц одному из них.

Выяснилось, что на самом деле таких обществ было 20: от Фирмы-1 до Фирмы-20. Но суды согласились с Фирмой-15. Суды указали, что наличие единого бренда, юридического адреса и состава участников сами по себе, при отсутствии доказательств хозяйственной зависимости и подконтрольности деятельности, не являются доказательствами, свидетельствующими о направленности действий заявителя исключительно на минимизацию налогообложения. Налоговые органы не могут произвольно объединять бизнес и решать, кто какую систему налогообложения применяет. Доходы Фирмы-15 являются ее доходами и облагаются УСН. **Однако бывает все и не так радужно...**

Общество применяло УСН и занималось подрядными работами. Его владелец и директор был зарегистрирован еще и в качестве ИП. В один прекрасный день доход Общества превышает 60 миллионов. Общество возвращает деньги по последнему контракту и расторгает его. А аналогичный контракт заключается контрагентом с ИП. Вывод очевиден – контракт с ИП заключен, чтобы Общество не слетело с УСН! В суде налоговая доказывает, что работы по контракту фактически выполнены Обществом, т.к. ИП не имеет необходимого персонала. К тому же деньги все равно достались Обществу по беспроцентному займу с ИП, который в доходы не включается и не влияет на применение УСН.

Учитывая правильно установленные по делу обстоятельства, факт того, что налоговый орган не вменял Обществу применение схемы дробления бизнеса, а указывал на получение необоснованной налоговой выгоды путем применения схемы минимизации доходов путем перевода части доходов на ИП, суды пришли к выводу о неправомерном применении Обществом УСН.

Выводы и Возможные проблемы: Если создается несколько взаимозависимых фирм или ИП, стоит позаботиться об их самостоятельности. Желательно, чтобы были и свои работники, и свои контрагенты. Чтобы организации были финансово независимы и неподконтрольны друг другу. Иначе есть риск, что доходы объединят и выгонят из выгодной системы налогообложения. Строкa для поиска похожих ситуаций в КонсультантПлюс: «Дробление бизнеса».

Цена вопроса: Возможность применения УСН. Во втором случае – примерно 3 миллиона.

Где посмотреть документы: *КонсультантПлюс*, «Судебная Практика»: [ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА УРАЛЬСКОГО ОКРУГА ОТ 21.04.2016 N Ф09-1653/16 ПО ДЕЛУ N А76-3339/2013, ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА ЗАПАДНО-СИБИРСКОГО ОКРУГА ОТ 22.04.2016 N Ф04-1626/2016 ПО ДЕЛУ N А27-9464/2015](#)

- ввести понятие "электромобиль", дорожного знака сервиса "Автозаправочная станция с зарядкой электромобилей", соответствующих дорожных знаков дополнительной информации (табличек) и дорожной разметки;

- разрешить движение велосипедистов по тротуару или пешеходной дорожке в случае сопровождения велосипедиста в возрасте до 14 лет.

Кроме того, предлагается:

- распространить действие дорожного знака 3.27 "Остановка запрещена" на маршрутные транспортные средства вне зоны остановок маршрутного транспорта;

- допустить автобусы, обслуживающие спортивные, культурные, научные и деловые массовые мероприятия к движению по полосе для маршрутных транспортных средств на основании полученного в установленном порядке разрешения.

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

Заказ документов, подборка судебных решений, техподдержка

(8142) 78-20-44, 78-20-34

hotline@zakon.onego.ru

К первому чтению подготовлен законопроект об административной ответственности за нарушение правил привлечения иностранных граждан к трудовой деятельности на объектах строительства.

Проект Федерального закона N 1015753-6 "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в целях предотвращения незаконного привлечения и использования иностранной рабочей силы на объектах строительства".

Поправками, предлагаемыми к внесению в КоАП РФ, в том числе устанавливается ответственность за:

- заключение лицом, осуществляющим в отношении объекта строительства функции заказчика (застройщика) или подрядчика (генерального подрядчика), трудового договора или гражданско-правового договора (в том числе договора строительного подряда), связанного со строительством, реконструкцией

либо капитальным или иным ремонтом указанного объекта строительства, на основании которых на указанном объекте строительства иностранный гражданин или лицо без гражданства привлечены к трудовой деятельности с

нарушением правил привлечения и использования в РФ иностранной рабочей силы;

- допуск владельцем объекта строительства на данный объект в качестве подрядчика (субподрядчика) или в ином качестве на основании соответствующего гражданско-правового договора (в том числе договора строительного подряда), связанного со строительством, реконструкцией

либо капитальным или иным ремонтом указанного объекта строительства, либо без такового основания лица, осуществляющего предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, либо юри-дического лица, которыми к трудовой деятельности на указанном объекте строительства иностранный гражданин или лицо без гражданства привлечены с нарушением правил привлечения и использования в РФ иностранной рабочей силы;

- размещение владельцем объекта строительства на данном объекте строительства иностранного гражданина или лица без гражданства на данном объекте иностранного

гражданина или лица без гражданства привлечены к трудовой деятельности с

Продолжение см. на стр. 3



Начисление страховых взносов с не начисленных работодателем сумм вознаграждения.

Для кого (для каких случаев): Для случаев выплаты зарплаты менее минимальной.

Сила документа: Постановление Арбитражного Суда Округа РФ.

Схема ситуации: Работники отработывали в организации положенное по закону время, выполняли норму, но зарплата отдельных сотрудников была ниже уровня минимального размера оплаты труда, установленного в регионе. Пенсионный фонд по итогам выездной проверки начислил организации 479 295 рублей 94 копеек взносов на сумму разницы *между фактически зарплатой и минимальной*, 84 447 рублей 39 копеек взносов на ОМС и соответствующие суммы пеней и штрафов.

Суды поддержали организацию. Они указали, что начисление страховых взносов с не начисленных работодателем сумм вознаграждения, выплата которых не предусмотрена сторонами трудового договора, не соответствует действующему законодательству. Довод пенсионного фонда о

том, что доначисление страховых взносов произведено с целью восстановления прав членов кооператива, отклоняется судом кассационной инстанции, поскольку действующее законодательство не предусматривает уплату страховых взносов без законного основания. Платишь маленькую зарплату, можешь ждать не только налоговую, но и фонды. А у последних ставка не 13%, а 30%.

Выводы и Возможные проблемы: С разницы между минимальной оплаты и фактически полученной работниками маленькой зарплаты Пенсионный может попытаться дополнительно начислить взносы. Но, если фонд не докажет, что фактически работникам выплачивался доход в большем размере, то организации удастся отстоять свою позицию в суде. С неполученных доходов взносы не начисляются. Строкa для поиска похожих ситуаций в КонсультантПлюс: «Начисление страховых взносов с не начисленных работодателем сумм вознаграждения».

Цена вопроса: Более полумиллиона рублей.

Где посмотреть документы: *КонсультантПлюс*, «Судебная Практика»: [ПОСТАНОВЛЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА СЕВЕРО-КАВКАЗСКОГО ОКРУГА ОТ 21.04.2016 N Ф08-2297/2016 ПО ДЕЛУ N А63-5740/2015](#)

гражданина или лица без гражданства, находящихся в РФ с нарушением правил пребывания иностранных граждан и лиц без гражданства.

Вступление в силу соответствующего федерального закона запланировано с 1 июля 2016 года.

Утвержден порядок предоставления с 1 января 2017 года сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Приказ Минэкономразвития России от 23.12.2015 N 968 "Об установлении порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и порядка уведомления заявителей о хо-

де оказания услуги по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости."

Сведения, содержащиеся в ЕГРН, предоставляются Росреестром в том числе посредством использования информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, включая единый портал государственных и муниципальных услуг (функций), официальный сайт Росреестра, а также посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, иных

технических средств связи, а также посредством обеспечения доступа к федеральной государственной информационной системе ведения Единого государственного реестра недвижимости. Настоящим Порядком установлен порядок предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, и способы направления запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, состав и порядок заполнения таких запросов, формы предоставления сведений, содержащихся в ЕГРН, а также порядок уведомления заявителей о ходе оказания услуги по предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРН. Приказ вступает в силу с 1 ян-

Работаем в системе КОНСУЛЬТАНТПЛЮС



Можно ли переложить на работника штраф, полученный организацией из-за халатного исполнения работником своих обязанностей?

Задача: Все ошибаются, и сотрудники в вашей организации в том числе. Если ошибка возникла при общении с контрагентом, как правило стараются решить проблему мирным путем: извиниться, предоставить дополнительную скидку на товар или услугу... Даже просто конфеты подарить за доставленное неудобство! Все люди, так что найти общий язык можно. Иное дело, если из-за ошибки сотрудника организации начисляют штраф контролирующие органы. Тут уже договориться не удастся — только оплатить требуемую сумму и больше оплошность не допускать. И иногда это происходит из-за халатного отношения конкретного работника к своим обязанностям. Лучшее наказание — рублем. Но можем ли мы переложить сумму штрафа на плечи виновного? Давайте разберемся.

Решение: Набираем в Быстром поиске запрос «ответственность работника за штраф работодателя». Первым результатом поиска будет материал из Путеводителя по кадровым вопросам «Материальная ответственность работника». Видим, что по этому вопросу существуют две позиции судов.

Позиция 1: Работодатель не вправе привлечь работника к материальной ответственности и взыскать с него уплаченную сумму штрафа, который был наложен на работодателя по вине работника. Объясняется это тем, что согласно ч. 1 ст. 238 ТК РФ работник обязан возместить работодателю причиненный ему прямой действительный ущерб. Определенное прямого действительного ущерба дано в ч. 2 ст. 238 ТК РФ, и исходя из него, административный штраф на организацию им не является. Данная позиция подкреплена судебной практикой нескольких регионов РФ.

Позиция 2: Работодатель вправе привлечь работника к материальной ответственности и взыскать с него уплаченную сумму штрафа, который был наложен на работодателя по вине работника. Сумму административного штрафа, уплаченного работодателем по вине работника, можно рассматривать как уменьшение движимого имущества (денежных средств) работодателя, т.е. все же является прямым действительным ущербом. Этот вывод подтверждается письмами Роструда и Минфина. Однако подкрепляющей судебной практики нет.

Вывод: мы достаточно быстро нашли позиции контролирующих и судебных органов по данному вопросу. Также в Путеводителе по кадровым вопросам содержится рекомендация не доводить дело до суда в связи с неоднозначностью ситуации. Обращается внимание и на неоднозначность ситуации, связанной с начислением НДФЛ на работника, если работодатель отказывается от удержания с работника наложенного на организацию штрафа.